PLATFORMA DALATA CURTE
S=290,00 mp
p. piatra naturala+zona verde

SUPRAFAȚĂ TEREN MĂSURAT TOPOGRAFIC, VIZAT DE OFICIUL CADASTRAL = 2683,00 mp
C.F. 84528 Sebeș
Nr. cadastral : 84528 , 84528 - C1
Nr. topografic : 84528
Regim de inaltime: Dp+P+1E
Risc de incendiu: MIJLOLCIU conf. P 118/1999

Categoria de importanta B conform H766/1997;
Clasa de importanta III conform P100-1/2013
Gradul de rezistenta la foc: III conf. P 118/1999
Zona seismica: D, ag=0.20g, Tc =0.7 sec conf. P100-1/2013

LEGENDA

- ZIDĂRIEI ORIGINALA MIXTA DIN PIATRA SI DIN CĂRAMIDĂ ET.1
- ZIDĂRII ORIGINALE DIN CĂRAMIDĂ ET.2
- ZIDĂRII ULTERIOARE DE COMPARTIMENTARE
- DEZAFECTARI/DESFACERE GOLURI
- ZIDĂRII CARAMIDA GVP 12.5 cm PROPUSE
- STRUCTURA BETON

TIPURI DE INTERVENTII
- LUCRARI DE CONSOLIDARE LOCALA STRUCTUR ORIGINALA MIXTA DIN PIATRA SI DIN CARAMIDA
- LUCRARI DE RESTAURARE
- LUCRARI DE RESTAURARE PICTURA
- LUCRARI NOI
  - TAMPLARII DUPA MODEL RELEVAT
  - PARDOSELI
  - COMPARTIMENTARI FUNCTIONALE, LOCA
  - SCARA DE LEMN INTERIOARA POD
- LUCRARI DE MODERNIZARE -INSTALATII

ATENTIE
- Toate elementele de piatra pastrate in situ (ancadramentele profilate, pietre talon de la armarile de colturi, arhivolte si traverse de piatra sculptata) se vor supune unor masuri de specialitate (consolidare, reintregire, estetizare, protejare)

- Eventualele elementele de feronerie vor fi la fel pastrate, conservate, reintregite. la acestea din urma se propune executarea tuturor lucrarilor de restaurare, reintregire.
- Conservarea se va face prin procedee adecvate acestor tipuri de accesorii, adica prin tratament anticoroziv de profunzime pe baza de tanina urmata de vopsitorie neagra mata acrilica.

- Usile si ferestrele originale cu marca „U" si "F " se reconditioneaza si se completeaza inclusiv feroneria, dupa modele *in situ*
- Usile si ferestrele fara marca au captusellile in pozitie si se reconditioneaza.
- folle de usa sunt depozitata in pod.
- in mod obligatoriu ele se vor verifica la pozitie, nota si reconditiona pentru a se realiza completarea usilor baroce
- se reconditioneaza si se completeteaza inclusiv feroneria, dupa modele *in situ*

- Ferestrele originale baroce cu un singur strat cu marca "F" se reconditioneaza si se completeaza inclusiv feroneria, dupa model
Se va studia posibilitatea montarii la interior a unui strat de cercevele etanse pentru limitarea pierderilor de caldura

D01
SPATIU MULTIMEDIA
S=30,21 mp
p. piatra de rau
-0.64

D02
ARHEOLOGIE
S=14,94 mp
p. caramida
-0.70

D03
DEP. ARHEOLOGIE
S=8,14 mp
p. caramida

D04
DEOZIT ARHEOLOGIE
S=18,54 mp
p. caramida

D05
CORIDOR
S=6,44mp
p. caramida

P01
LAPIDARIU
S=73,70 mp
p. piatra de rau

PROPUNERE D.A.L.I.
SPATIU MULTIFUNTIONAL (EXPOZITII, WORKSHOP, NOAPTEA MUZEELOR, ACTIVITATI CULTURALE)

P02
CASERIE/LIBRARIE/SUVENIRURI
S=19,41 mp
p.CARAMIDA
-0.13

P03
ACCES SCARA MEDIEVALA
S=2,92 mp
p.piatra

P03
GR. SAN.
S=4,74 mp
p. gr.antic

P04
BIBLIOTECA STIINTIFICA
S=29,10 mp
p. parchet stejar

P05
ACCES EXPOZITII TEMPORARE
S=11,44 mp
p. caramida
+0.28

P06
EXPOZITII TEMPORARE
S=50,32 mp
p. caramida
+0.28

ZONA CE SE VA CERCETA ARHEOLOGIC

USA EXISTENTA INZIDIRE IN SPATELE E

VERIFICATOR TEHNIC	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. "ARHING" PROIECTARE-CERCETARE-EXPERTIZARE IN CONSTRUCTII, INSTALATII Tg.Mures str. Gh.Doja nr.47/A				BENEFICIAR: MUNICIPIUL SEBES, jud. ALBA — PR.NR. XXXI-1118/2021
SEF PROIECT	arh. SZEKERES I.		SCARA 1:50	Restaurare, consolidare si punere in valoare Casa Zapolya-Muzeu Ioan Raica str. Piața Primăriei nr.3, Sebes, jud. Alba — FAZA: D.A.L.I.
PROIECTAT	arh. SZEKERES I.			
REDACTAT	arh. stag. A.DUMITRU		DATA 2021	PLAN PARTER+DEMISOL PARTIAL PROPUNERE — PL.NR: A14

ACEST DOCUMENT ESTE PROPRIETATE INTELECTUALĂ. ÎNREGISTRAT. A S.C. ARHING S.R.L. ȘI NU POATE FI FOLOSIT, TRANSMIS SAU REPRODUS, TOTAL SAU PARȚIAL, FĂRĂ AUTORIZAREA EXPRESĂ. UTILIZAREA SA TREBUIE SĂ FIE CONFORM CELEI PENTRU CARE A FOST ELIBERAT. DOCUMENTUL ESTE VALABIL NUMAI CU SEMNĂTURA ȘI ȘTAMPILA IN ORIGINAL, DE CULOARE ALBASTRĂ.